

**R O M A N I A**  
**MUNICIPIUL BUCURESTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2**  
**ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2**



Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 96 Fax 021 252 79 77  
[www.adp2-bucuresti.ro](http://www.adp2-bucuresti.ro) e-mail: [adp2@xnet.ro](mailto:adp2@xnet.ro); [adp2@rdsmail.ro](mailto:adp2@rdsmail.ro)

Nr. înreg. ADP S2 .....*2901* / *28.05* .....2017

## CLARIFICARE 2

**Referitor: „Servicii privind întreținerea spațiilor verzi publice din Sectorul 2 – București - Lot 4 (Zona 4)”, Cod CPV: 77310000-6/Amenajare și întreținere spații verzi (Rev.2).**

### Intrebare

In urma analizei documentatiilor aferente contractelor mai sus mentionate, a rezultat ca cerintele referitoare la personalul si utilajele solicitate sunt similare in cazul celor 5 loturi.

Facand o centralizare, rezulta ca pentru fiecare lot in parte este nevoie de un personal minim de 30 muncitori necalificati, 37 de muncitori calificati (floricultori, soferi, mecanici si deserventi de utilaje etc., conform cerintelor minime referitoare la utilaje) si cel putin 3 specialisti care sa coordoneze echipele din teren.

Considerand ca personalul necalificat este platit cu salariul minim pe economie, iar personalul calificat si specialistii sunt platiti, in medie, cu 30% peste salariul minim pe economie, rezulta urmatoarele cifre:

30 muncitori necalificati x 1779 ron (costul efectiv al salariului) = 53.370 Lei/luna

40 muncitori calif. si specialisti x 2314 = 92.560 Lei/luna

**Total salarii**

**= 145.930 Lei/luna**

Avand in vedere ca estimarea este facuta pentru 2 luni calendaristice, rezulta un cost direct al salariilor de 291.860 Lei. Aceasta suma este foarte apropiata de valorile estimate aferente celor 5 loturi. Pe langa aceste costuri directe, legate de manopera, intervin si costuri directe generate de:

utilaje, carburant, transport, materiale, evacuare deseuri (inclusiv taxa de depozitare groapa de gunoi ecologica), taxe de acces auto, etc.

Fiecare operator economic prezinta si cheltueli indirecte, iar peste toate acestea este obligat sa sa aplice o marja de profit, in momentul in care calculeaza o oferta pentru prestarea de servicii.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, va solicitam urmatoarele:

- Refacerea estimarii costurilor tuturor serviciilor tinand cont de toate prevederilor legislative in vigoare.
- Corelarea cerintelor privind utilajele si serviciile solicitate spre a fi prestate, conform normelor in vigoare (o singura masina de tuns iarba la peste 300.000 mp).
- Prelungirea termenului de depunere a ofertelor cu un timp suficient, dupa aplicarea modificarilor solicitate, care vor fi aduse in atentia tuturor operatorilor economici interesati.

### **Raspuns**

Operatorul economic va stabili oferta de pret in limita valorii estimate prin completarea listei de cantitati cu preturile unitare si valorile totale corespunzatoare fiecarei operatiuni.

Operatiunile necesare pentru indeplinirea contractului vor fi executate cu numarul de muncitori calificati si necalificati corespunzator cantitatilor precizate in caietul de sarcini.

Necesarul de personal trecut ca cerinta in caietul de sarcini este considerat ca necesar de personal pus la dispozitie de catre ofertant pentru a asigura efectuarea serviciilor solicitate in conditii de calitate si eficienta maxima.

Necesarul de utilaje trecut ca cerinta in caietul de sarcini este considerat ca necesar de utilaje pus la dispozitie de catre ofertant pentru a asigura efectuarea serviciilor solicitate in conditii de calitate si eficienta maxima.

Valoarea estimata si data de depunere a ofertelor sunt cele stabilite in anuntul publicat in SEAP la sectiunea Publicitate.

**DIRECTOR GENERAL,  
DANUT ALEXANDRU CIOABA**

